

中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司新建项目

竣工环境保护验收意见

2023 年 05 月 15 日，中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》等要求，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南，结合主管部门等要求，对中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司新建项目自愿进行竣工环境保护验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

根据《中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司竣工环境保护验收监测报告表》，中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司新建项目选址位于深圳市龙岗区坂田街道大发埔社区布龙路 663 号 Z 栋一层，主要从事汽车维修、保养及销售服务，年服务分别为汽车维修 3000 辆/年、保养 5000 辆/年、销售 1000 辆/台，劳动定员 50 人。

项目属于豁免环评范围，洗车废水经隔油沉砂处理后经隔油沉砂处理后排入市政污水管网，进入坂雪岗水质净化厂进一步深度处理达标排放。项目生活污水经三级化粪池处理后排入坂雪岗水质净化厂进一步处理，执行广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB 44/26 -2001）第二时段三级标准。

项目排放废气主要为喷烤漆房产生的油漆漆雾、有机废气，经收集后有组织排放，分别经两套过滤棉过滤+活性炭吸附装置处理达标后 25m 高空排放。另外，打磨工艺产生少量粉尘颗粒物、焊接过程产生烟尘颗粒物经收集除尘后无组织排放，汽车进出场地产生汽车尾气，无组织排放。食堂油烟经静电式油烟净化器处理后达标排放。

生活垃圾经环卫部门收集处理；一般固体废物经相关部门集中收集处理；危险废物定期交深圳市开瑞环保科技有限公司拉运处理。

（二）建设过程及环保审批情况

中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司成立于 2022 年 04 月 07 日，统一社会信用代码为 91440300MA5H9E8P4Q，属于豁免环评类别。废气治理等环保设施与主体工程同时建设，建成后正式投产前，已申报排污登记。项目至今无环境投诉、违法或处罚记录等。

（三）投资情况

本项目工程总投资200万元，其中环保投资设计为10万元，实际投资为10万元。

（四）验收范围

本次验收内容为中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司新建项目“三同时”环保竣工验收。

二、工程变动情况

项目实际建设地址、运营规模及工艺均与设计阶段的一致，无重大变更。

三、环境保护设施建设情况

该项目洗车废水经隔油沉砂预处理后与生活污水经工业区化粪池预处理达标后排入市政排污管网，最终纳入坂雪岗水质净化厂进行后续处理。

项目喷烤漆房产生的油漆漆雾、有机废气，经收集后有组织排放，经过滤棉过滤+活性炭吸附装置处理达标后 25m 高空排放。打磨工艺产生少量粉尘颗粒物、焊接过程产生烟尘颗粒物经布袋除尘净化后无组织排放，汽车进出场地产生汽车尾气，无组织排放。食堂油烟经静电式油烟净化器处理后达标排放。

项目主要噪声源为运营设备以及空压机噪声，项目已采取装减震垫、合理布局车间、加强管理，避免午间及夜间运营、设备保养、采用隔声门窗、地板等措施处理。

项目运营过程中产生的一般工业固废分类集中收集后出售给废品回收站或交供应商回收处理，员工生活办公产生的生活垃圾定期交环卫部门清运处理，生产过程中产生的危险废物集中收集、分类储存，执行危险废物“六联单”制



度，定期交给有处置资质的深圳市开瑞环保科技有限公司统一处理。

四、环境保护设施调试效果

通过现场检查，工程废气处理设施正常运行，验收期间的生产工况达到 75% 以上负荷。于 2023 年 04 月 20 日、21 日委托美澳检测（惠州）有限公司进行了验收监测，监测结果表明各污染因子均能达到设计标准要求。

五、工程建设对环境的影响。

废气、噪声检测结果达标，对周边环境基本无影响。

六、验收结论

验收组认为：中邮普泰汽车销售服务有限公司（深圳）有限公司新建项目已根据生态环境部门和自主设计要求落实了相关环保措施，经专业机构监测废气、噪声排放达标，符合环境保护验收的条件，同意该项目通过环境保护竣工验收。

七、后续要求

应加强废气处理设施的日常运行管理，确保有机废气（VOCs、NMHC、三苯等）、颗粒物等废气达标排放；加强危险废物收集、储存和转移管理，将废漆渣、废灯管、废铅蓄电池、废石棉、废活性炭、废催化剂、废机油、含油污废抹布等按危险废物严格管理；建设单位应认真落实各项环境管理制度，按规定张贴环保标识，建立健全企业环境保护责任制，制定各项规章制度和环保定期考核指标，提高环境风险防范意识。

验收主持单位（盖章）：中邮普泰汽车销售服务有限公司（深圳）有限公司

2023 年 05 月 15 日



附件

中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司竣工环境保护验收小组签到表

类别	姓名	单位	职务/职位	联系电话	签名
建设单位		中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司	经理	158 9926 6855	
环保治理设施设计施工单位		广东景中景工业涂装设备有限公司	总经理	1353776056	
验收监测单位		美澳检测（惠州）有限公司	项目负责人	1380998565	
验收报告编制单位		中邮普泰汽车销售服务（深圳）有限公司	维修主管	1520837259	

2023 年 6 月 7 日

